CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT HÀNH SÁCH TP. HCM - FAHASA
60 – 62 Lê Lợi, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh
Tel: (028)38.225.446 – 8.223.988 - 8.295.868 – Fax : (028)38.225.795
Email : fahasa-sg@hcm.vnn.vn – Website : www.fahasasg.com.vn

TỜ TRÌNH
PROPOSAL

(V/v: Thông qua Phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu)
(Re: Approval of the plan to issue shares to increase charter capital from equity)

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty CP Phát hành sách TP.HCM – FAHASA
To: The General Meeting of Shareholders of Ho Chi Minh City Book Distribution Corporation – FAHASA

Căn cứ:
Legal bases:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 06 năm 2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung;
  Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020 and its amendments and supplements;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26 tháng 11 năm 2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung;
  Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019 and its amendments and supplements;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và các văn bản sửa đổi, bổ sung;
  Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities and its amendments and supplements;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Phát hành sách Thành phố Hồ Chí Minh - FAHASA;
  Charter on Organization and Operation of Ho Chi Minh City Book Distribution Corporation – FAHASA;
- Quy định của pháp luật hiện hành.
  Applicable laws and regulations.

Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Phát hành sách Thành phố Hồ Chí Minh - FAHASA kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua phương án Phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu với nội dung cụ thể như sau:
The Board of Directors of Ho Chi Minh City Book Distribution Corporation – FAHASA respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for approval the plan to issue shares to increase charter capital from equity with the following details:

1. Tên cổ phiếu : Cổ phiếu Công ty Cổ phần Phát hành sách Thành phố Hồ Chí Minh - FAHASA

1. Share name: Shares of Ho Chi Minh City Book Distribution Corporation – FAHASA

2. Loại cổ phiếu : Cổ phiếu phổ thông

2. Share type: Ordinary shares

3. Mã chứng khoán: FHS

3. Ticker symbol: FHS

4. Mệnh giá cổ phiếu : 10.000 đồng/cổ phiếu

4. Par value: VND 10,000/share

5. Vốn điều lệ hiện nay : 127.514.620.000 đồng

5. Current charter capital: VND 127,514,620,000

6. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 12.751.462 cổ phiếu

6. Total issued shares: 12,751,462 shares

Trong đó:

Of which:

- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 12.751.462 cổ phiếu
  - Outstanding shares: 12,751,462 shares
- Cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu
  - Treasury shares: 0 shares

7. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 5.100.584 cổ phiếu

7. Number of shares to be issued: 5,100,584 shares

8. Tổng giá trị dự kiến phát hành tối đa theo mệnh giá: 51.005.840.000 đồng

8. Total issuance value at par value: VND 51,005,840,000

9. Mục đích phát hành: Phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu để nâng cao năng lực tài chính và quy mô hoạt động của Công ty.

9. Purpose: To increase charter capital from equity in order to enhance the Company's financial capacity and operational scale.

10. Hình thức phát hành: Phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.

10. Issuance method: Issuance of shares from equity.

11. Đối tượng phát hành: Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách tại ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền nhận cổ phiếu. Thời điểm chốt danh sách Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định.

11. Eligible recipients: Existing shareholders listed as of the record date for entitlement to receive shares. The record date shall be decided by the Board of Directors as authorized by the General Meeting of Shareholders.

12. Tỷ lệ số lượng cổ phiếu phát hành: 40%.

12. Issuance ratio: 40%.

13. Tỷ lệ thực hiện quyền: 10:04 (Tại ngày chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền, cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu sẽ có 01 quyền nhận cổ phiếu, cứ 10 quyền sẽ nhận được thêm 04 cổ phiếu mới phát hành thêm).

13. Exercise ratio: 10:04 (On the record date for entitlement, shareholders owning 01 share will receive 01 right; every 10 rights will entitle the holder to 04 newly issued shares)

14. Phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Số cổ phiếu phát hành thêm cho mỗi cổ đông sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị theo nguyên tắc làm tròn xuống. Số cổ phiếu lẻ (phần thập phân) (nếu có) sẽ được hủy bỏ.

14. Treatment of fractional shares: The number of additional shares issued to each shareholder will be rounded down to the unit level. Any fractional shares (if any) shall be cancelled.

Ví dụ: Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, Cổ đông A sở hữu 127 cổ phiếu, với tỷ lệ thực hiện quyền là 10:04 thì số cổ phiếu mà cổ đông A nhận được là 127*4/10=50,8 cổ phiếu. Theo nguyên tắc tính toán trên, cổ đông A được nhận thêm 50 cổ phiếu mới. Số phần thập phân là 0,8 cổ phiếu sẽ bị hủy bỏ.

*Example: On the record date for entitlement, Shareholder A owns 127 shares. With an exercise ratio of 10:04, the number of shares Shareholder A receives is 127 * 4 / 10 = 50.8 shares. According to the calculation principle above, Shareholder A receives 50 new shares. The fractional part of 0.8 shares will be cancelled.*

15. Nguồn vốn phát hành: Quỹ đầu tư phát triển tại ngày 31/12/2025 theo báo cáo tài chính riêng năm 2025 đã kiểm toán.

15. Source of capital: Development investment fund as of December 31, 2025, according to the audited separate financial statements for 2025.

16. Thời gian thực hiện: Dự kiến từ Quý II/2026 sau khi được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) thông báo nhận đầy đủ tài liệu báo cáo phát hành.

16. Implementation timeline: Expected from Q2/2026 upon notification from the State Securities Commission (SSC) regarding the receipt of the full issuance report.

17. Đăng ký chứng khoán và đăng ký giao dịch bổ sung: Sau khi hoàn tất đợt phát hành, ĐHĐCĐ thông qua và ủy quyền cho HĐQT thực hiện các thủ tục đăng ký chứng khoán bổ sung với Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký giao dịch chứng khoán bổ sung với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX).

17. Securities registration and additional trading registration: Upon completion of the issuance, the General Meeting of Shareholders approves and authorizes the BOD to carry out procedures for additional securities registration with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) and additional trading registration with the Hanoi Stock Exchange (HNX).

18. Thay đổi vốn điều lệ: Thông qua việc thay đổi Điều lệ (Mục vốn điều lệ) và điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp tại Cơ quan nhà nước có thẩm quyền sau khi có thông báo của UBCKNN về việc nhận được Báo cáo kết quả đợt phát hành.

18. Charter capital adjustment: Approval of the amendment of the Charter (Charter capital section) and adjustment of the Enterprise Registration Certificate with the competent state

authority after receiving notification from the SSC regarding the receipt of the issuance results report.

19. Ủy quyền Hội đồng quản trị:

19. Authorization to the Board of Directors:

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị thực hiện các công việc liên quan tới việc phát hành như sau:

The General Meeting of Shareholders authorizes the Board of Directors to perform tasks related to the issuance as follows:

- Chủ động xây dựng và giải trình hồ sơ xin phép phát hành gửi cho Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và các cơ quan chức năng khác. Đồng thời, chủ động điều chỉnh phương án phát hành và các hồ sơ khác có liên quan theo tình hình thực tế của Doanh nghiệp hoặc theo yêu cầu của UBCKNN và các cơ quan chức năng khác, hoặc cho mục đích tuân thủ các quy định pháp luật có liên quan (nếu có);
- *Proactively prepare and explain the issuance application dossier to be submitted to the State Securities Commission and other competent authorities. Simultaneously, proactively adjust the issuance plan and other related documents according to the actual situation of the Company or as required by the SSC and other competent authorities, or for the purpose of complying with relevant legal regulations (if any);*
- Quyết định thời điểm chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, các mốc thời gian khác liên quan đến việc triển khai việc phát hành và thực hiện các thủ tục chốt danh sách cổ đông theo quy định;
- *Decide on the record date for entitlement, other milestones related to the implementation of the issuance, and carry out procedures for closing the shareholder list in accordance with regulations;*
- Sửa đổi các điều liên quan đến vốn điều lệ, cổ phần, cổ phiếu trong Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty sau khi có thông báo của UBCKNN về việc nhận được Báo cáo kết quả đợt phát hành;
- *Amend articles related to charter capital, shares, and stocks in the Company's Charter on Organization and Operation after receiving notification from the SSC regarding the receipt of the issuance results report;*
- Thực hiện các thủ tục thay đổi nội dung đăng ký kinh doanh của Công ty liên quan tới việc thay đổi vốn điều lệ theo kết quả thực tế của đợt phát hành với Cơ quan nhà nước có thẩm quyền sau khi có thông báo của UBCKNN về việc nhận được Báo cáo kết quả đợt phát hành;
- *Carry out procedures to change the Company's business registration content related to the change in charter capital based on the actual results of the issuance with the competent state authority after receiving notification from the SSC regarding the receipt of the issuance results report;*

- Thực hiện các thủ tục, công việc và lựa chọn thời điểm thích hợp để đăng ký chứng khoán bổ sung tại VSDC và đăng ký giao dịch chứng khoán bổ sung tại HNX số lượng cổ phiếu phát hành theo phương án đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua sau khi có thông báo của UBCKNN về việc nhận được Báo cáo kết quả đợt phát hành;
- *Carry out procedures, tasks, and select appropriate timing to register additional securities at VSDC and register additional trading at HNX for the number of shares issued according to the plan approved by the General Meeting of Shareholders after receiving notification from the SSC regarding the receipt of the issuance results report;*
- Chủ động xây dựng phương án đảm bảo tỷ lệ sở hữu nhà đầu tư nước ngoài phù hợp với quy định của pháp luật;
- *Proactively develop a plan to ensure the foreign investor ownership ratio is in accordance with legal regulations;*
- Tùy từng trường hợp cụ thể, Hội đồng quản trị được ủy quyền lại cho Tổng giám đốc để thực hiện một hoặc một số công việc cụ thể nêu trên;
- *Depending on each specific case, the Board of Directors is authorized to re-delegate to the General Director to perform one or more of the specific tasks mentioned above;*
- Quyết định các vấn đề phát sinh khác có liên quan đến quá trình triển khai việc phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.
- *Decide on other arising issues related to the process of implementing the share issuance to increase charter capital from equity.*

Hội đồng Quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua.
The Board of Directors respectfully submits for approval.

Trân trọng cảm ơn.
Sincerely.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 4 năm 2026
Ho Chi Minh City, April 29, 2026
TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH
CHAIRMAN

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT HÀNH SÁCH THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH FAHASA

PHẠM MINH THUẬN
PHAM MINH THUAN